ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ KỲ VĂN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: /BC-UBND	*Kỳ Văn, ngày tháng 10 năm 2026*

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện Kết luận thanh tra số 92/KL-TT ngày 25/6/2026 của Thanh tra tỉnh về Thanh tra chuyên đề một số cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp trên địa bàn.

Căn cứ tồn tại, hạn chế được nêu tại Kết luận thanh tra số 92/KL-TT ngày 25/6/2026 của Thanh tra tỉnh về Thanh tra chuyên đề một số cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp trên địa bàn xã Kỳ Văn. UBND xã báo cáo cụ thể như sau:

I. TÌNH HÌNH TỔ CHỨC VÀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC KẾT LUẬN THANH TRA

1. Tình hình tổ chức thực hiện

- Công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức triển khai thực hiện các kết luận thanh tra; việc ban hành văn bản chỉ đạo, đôn đốc thực hiện:

UBND xã đã tổ chức hội nghị kiểm điểm tập thể rút kinh nghiệm, ban hành Báo cáo số: 228/BC-UBND ngày 10/9/2026 về việc kiểm điểm Kết luận thanh tra số 92/KL-TT ngày 25/6/2026 của Thanh tra tỉnh Hà Tĩnh.

- Công tác rà soát, lập danh mục, phân loại các kiến nghị tại kết luận thanh tra liên quan đến cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp; việc xác định rõ cơ quan chủ trì, cơ quan phối hợp và thời hạn hoàn thành đối với từng kiến nghị:

UBND xã chuyển nội dung xử lý thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với Trụ sở UBND xã Kỳ Tây theo các quy định hiện hành sang lĩnh vực Đất đai xử lý theo thẩm quyền phạm vị xử lý dự kiến hoàn thành trước ngày 31/12/2026.

Sau khi tiếp nhận, bàn giao cơ sở nhà đất và hệ thống dây chuyền thiết bị chế biến Chè của Ban quản lý dự án Làng thanh niên lập nghiệp, UBND xã Kỳ Văn đã ban hành công văn số: 1532/UBND-KT ngày 22/10/2026 về việc đề nghị Sở Tài chính Hà Tĩnh hướng dẫn quy trình, thủ tục thanh lý hệ thống thiết bị máy chế biến chè dôi dư sau tiếp nhận chuyển giao xử lý.

2. Kết quả thực hiện

a) Kết quả chung:

- Tổng số kết luận số 92/KL-TT ngày 25/06/2026 thanh tra chuyên đề về cơ sở nhà, đất dôi dư sau sắp xếp thuộc phạm vi quản lý; số kết luận thanh tra: 01 đã hoàn thành 01 (rút kinh nghiệm.

- Tổng số kiến nghị phải thực hiện 2 nội dung đã thực hiện hoàn thành: 0 nội dung, số đang thực hiện 02 nội dung, số chưa thực hiện: không.

- Xử lý về kinh tế (nếu có): Số tiền xử lý theo kiến nghị *(thu về ngân sách nhà nước; xử lý khác)*; số tiền đã thực hiện *(thu về ngân sách nhà nước; xử lý khác): Không.*

- Kết quả xử lý trách nhiệm tập thể, cá nhân có liên quan đến các kết luận thanh tra: ngày 07/9/2026, tại Hội trường lớn UBND xã Kỳ Văn tổ chức họp kiểm điểm trách nhiệm đối với tập thể, cá nhân có liên quan. Sau khi tiếp tục rà soát theo yêu cầu của Sở Nội vụ; Trên cơ sở lĩnh vực và nhiệm vụ được giao, UBND xã xác định trách nhiệm liên quan là: tập thể UBND xã Kỳ Văn.

- Kết quả chuyển hồ sơ vụ việc sang cơ quan điều tra (nếu có): số vụ án, số bị can theo số liệu được cơ quan có thẩm quyền xác nhận; tình hình xử lý đến thời điểm báo cáo:K*không.(Có Biểu số 01 kèm theo)*

b) Kết quả sắp xếp, xử lý cơ sở nhà đất

- Tổng số cơ sở nhà, đất theo kiến nghị tại Kết luận thanh tra; tổng số cơ sở nhà, đất đã thực hiện rà soát theo kiến nghị tại Kết luận thanh tra *(số lượng, diện tích xây dựng, diện tích đất, giá trị tài sản theo sổ sách hoặc giá trị ước tính): Không.*

(Có Biểu số 02 kèm theo)

II. KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC VÀ NGUYÊN NHÂN

1. Khó khăn, vướng mắc chủ yếu trong việc thực hiện các kiến nghị thanh tra.

+ Nguyên nhân khách quan:

- Hệ thống thiết bị máy chế biến chè năm tại khu vực nông thôn, vị trí ít thuận lợi nên khó thu hút khai thác kinh doanh, thanh lý. Việc xây dựng phương án tái sử dụng hoặc phương án để định giá, xác định lại giá trị còn lại, giá trị thanh lý để đấu giá Hệ thống dây chuyền máy chế biến Chè đã lâu không còn vận hành được, không sử dụng không thu hút được nhà đầu tư. Việc lựa chọn phương án tái sử dụng hoặc thanh lý bán gặp nhiều trở ngại, làm tăng thời gian xử lý.

- Đo đạc, trích đo thửa đất trụ sở UBND xã Kỳ Tây cũ con phụ thuộc vào cơ quan đo đạc cấp tỉnh.

III. GIẢI PHÁP, KIẾN NGHỊ VÀ ĐỀ XUẤT

1.Tiếp tục theo dõi, đôn đốc, kiểm tra và xử lý các kiến nghị chưa hoàn thành; lộ trình, thời hạn dự kiến hoàn thành đối với từng nhóm kiến nghị, từng nội dung còn tồn đọng:

- Tổ chức thực hiện đo đạc, trích đo thửa đất trụ sở UBND xã Kỳ Tây cũ.
- Hoàn thành công tác cấp GCN cho trạm Y tế xã trước ngày 31/12/2026

2. Kiến nghị, đề xuất: Những vấn đề vượt thẩm quyền, cơ quan có thẩm quyền xem xét, tháo gỡ : Kiến nghị Sở Tài chính hướng dẫn chi tiết về quy trình, thủ tục xử lý Hệ thống thiết bị máy chế biến chè.

Nơi nhận:
- Thanh tra tỉnh;
- Lãnh đạo HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Thắng